



Приказ №2

от 15 февраля 2024 года

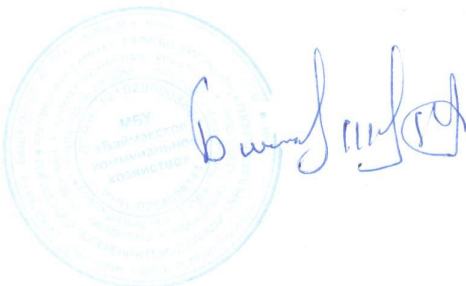
Об аукционной комиссии

Руководствуясь Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», МБУ «БКХ» ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

приказывает:

1. Создать аукционную комиссию в составе согласно приложению №1 к приказу.
2. Утвердить положение о комиссии согласно приложения №2 к приказу.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Байсурин Ф.Ф

Председатель:

Байсурин Фанур Фанилевич – директор МБУ «БКХ» г. Баймак.

Секретарь комиссии (член комиссии):

Рахматуллина Гульсима Мисбаховна – главный бухгалтер МБУ «БКХ» г. Баймак

Члены комиссии:

Абубакирова Нурзиля Маратовна – бухгалтер МБУ «БКХ» г. Баймак;

Шагадатова Эльвина Айнуровна – юрист МБУ «БКХ» г. Баймак;

Сулейманов Ришат Рашидович - начальник отдела по работе с муниципальным имуществом Администрации МР Баймакский район РБ (по согласованию).

Положение об аукционной комиссии

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об Аукционной комиссии по проведению аукционов по аренде имущества (далее - Положение) определяет понятие, цели создания, функции, состав и порядок деятельности Аукционной комиссии по проведению аукционов по аренде муниципального имущества находящегося в оперативном управлении МБУ «БКХ» ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (далее везде по тексту настоящего Положения - Организатор торгов) путем проведения торгов в форме аукциона (далее - Комиссия).

1.2. В процессе проведения аукциона Комиссия взаимодействует с Организатором торгов, в порядке, установленном настоящим Положением.

2. Правовое регулирование

2.1. Комиссия в своей деятельности руководствуется Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. N135-ФЗ «О защите конкуренции» и настоящим Положением.

3. Цели и задачи Комиссии

3.1. Комиссия создается в целях обеспечения проведения торгов по аренде муниципального имущества, находящегося на праве оперативного управления учреждения.

3.2. В задачи Комиссии входит:

3.2.1. Обеспечение объективности и беспристрастности при рассмотрении заявок на участие в торгах;

3.2.2. Соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности, равных условий и недопущение дискриминации при проведении торгов;

3.2.3. Устранение возможностей злоупотребления и коррупции при проведении торгов.

4. Порядок формирования Комиссии

4.1. Комиссия является коллегиальным органом Организатора торгов.

4.2. Персональный состав Комиссии, в том числе Председатель Комиссии (далее по тексту также Председатель), назначается приказом МБУ «БКХ» ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

4.3. В состав Комиссии входят не менее пяти человек - членов Комиссии. Председатель является членом Комиссии. В составе Комиссии также утверждается должность секретаря Комиссии. При отсутствии секретаря Комиссии его функции выполняет любой член Комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций Председателем.

4.4. Членами Комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукционов и лица, подавшие заявки на участие в аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников аукционов). В случае выявления в составе Комиссии указанных лиц Организатор аукциона, принявший решение о создании Комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

4.5. В случае выявления в составе Комиссии указанных в пункте 4.4 лиц Учреждение заменяет их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах торгов и на которых не способны оказывать влияние участники торгов.

4.6. Член Комиссии в случае невозможности исполнять обязанности члена Комиссии исключается из состава Комиссии на основании его личного заявления.

4.7. Замена члена Комиссии осуществляется директором МБУ «БКХ».

4.8. Члены Комиссии осуществляют свои функции на безвозмездной основе.

5. Функции Комиссии

5.1. Основными функциями Комиссии являются:

5.1.1. рассмотрение заявок на участие в аукционе;

5.1.2. отбор участников аукциона;

5.1.3. ведение Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, Протокола аукциона, Протокола об отказе от заключения договора;

6. Права и обязанности Комиссии, ее отдельных членов

6.1. Комиссия обязана:

6.1.1. Проверять соответствие претендентов предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и документацией об аукционе;

6.1.2. Исполнять предписания уполномоченных на осуществление контроля в сфере проведения торгов

6.1.3. Не проводить переговоры с участниками аукциона до проведения аукциона и во время его проведения, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации и документацией об аукционе;

6.2. Члены Комиссии обязаны:

6.2.1. Действовать в рамках своей компетенции;

6.2.2. Знать и руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Положения;

6.2.3. Лично присутствовать на заседаниях Комиссии при проведении торгов. Отсутствие на заседании Комиссии допускается только по уважительным причинам в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации;

6.2.4. Обеспечить конфиденциальность сведений, ставших им известными в ходе проведения торгов, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;

6.3. Члены Комиссии вправе:

6.3.1. Знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в торгах;

6.3.2. Выступать по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии;

6.3.3. Проверять правильность содержания и оформления Протоколов, в том числе правильность отражения в Протоколах своего выступления;

6.4. Члены Комиссии имеют право письменно изложить свое особое мнение, которое прилагается к Протоколам;

6.5. Члены Комиссии:

6.5.1. Присутствуют на заседаниях Комиссии и принимают решения по вопросам, отнесенных к компетенции Комиссии настоящим Положением и законодательством Российской Федерации;

6.5.2. Осуществляют рассмотрение заявок на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства, документации об аукционе и Положения;

6.5.3. Подписывают Протоколы,

6.5.4. Осуществляют личное голосование, не допускается заочное голосование или голосование через представителя;

6.5.5. Осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами;

6.6. Председатель Комиссии:

6.6.1. Осуществляет общее руководство работы Комиссии, руководит проведением торгов и обеспечивает выполнение настоящего Положения;

6.6.2. Открывает и ведет заседания Комиссии, объявляет перерывы;

- 6.6.3. Объявляет состав Комиссии;
- 6.6.4. Определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;
- 6.6.5. Осуществляет иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами;

6.7. Секретарь Комиссии:

- 6.7.1. Осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе извещает лиц, принимающих участие в работе комиссии о времени и месте проведения заседаний комиссии и обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;
- 6.7.2. По ходу проведения заседаний Комиссии оформляет Протоколы;
- 6.7.3. Обеспечивает хранение документации, связанной с деятельностью Комиссии;
- 6.7.4. Выполняет по поручению Председателя Комиссии иные необходимые организационные мероприятия, обеспечивающие деятельность Комиссии и проведение торгов.

7. Регламент работы Комиссии

- 7.1. Формой деятельности Комиссии является заседание. Комиссии правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа членов комиссии, при этом каждый член комиссии имеет один голос.
- 7.2. Администрация кинотеатра организывает материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе предоставляет необходимое помещение, оргтехнику и канцелярию.
- 7.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на ее заседании. При равенстве голосов голос Председателя комиссии является решающим. Голосование осуществляется открыто.
- 7.4. Комиссия проверяет наличие документов в составе заявки на участие в аукционе, в соответствии с требованиями, предъявляемыми к заявке на участие в аукционе документацией об аукционе и законодательством Российской Федерации.
- 7.5. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе и оформляется Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- 7.6. Любые действия (бездействия) Комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы участника(ов) аукциона.