



## КАРАР

«12» декабрь 2023 й.

№ 542

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» декабрь 2023 г.

О внесении изменений в постановление от 01.07.2022 года N 281 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республика Башкортостан»

Во исполнение пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2023 г №440 «О внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» и Указа Главы Республики Башкортостан от 23 сентября 2019 года №УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года», Постановления Правительства Республики Башкортостан от 13 октября 2023 года № 606 «О внесении изменений в Постановление Правительства Республики Башкортостан от 12 октября 2021 года №511 «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Башкортостан схем размещения нестационарных торговых объектов» администрация городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

### ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести изменения в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://gpbaimak.ru/>
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Р.Ф.Исянбаев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации городского  
поселения город Баймак  
муниципального района Баймакский район  
Республики Башкортостан  
от 12.12.2023 года № 542

## ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Постановление администрации городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район от 01.07.2022 года N 281 «Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

Раздел 1 «Общие положения» в п.1.6 после абзаца четвертого после слов «краткосрочный характер» дополнить словами «и нестационарные торговые объекты, в которых оказываются бытовые услуги»;

Раздел 2 «Основные понятия и их определения» в п.2.1 после абзаца два дополнить абзацами следующего содержания:

Схема размещения нестационарных торговых объектов – документ, состоящий из текстовой (в виде таблицы) и графической частей, содержащий информацию об адресных ориентирах, виде, специализации нестационарного торгового объекта, периоде размещения нестационарного торгового объекта, форме собственности земельного участка, о возможности размещения нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – схема);

В текстовой части схемы (в таблице) указывается следующая информация:

- адресные ориентиры, вид, специализация нестационарного торгового объекта;
- период размещения нестационарного торгового объекта;
- форма собственности земельного участка;
- информация о возможности размещения нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства.

Графическая часть схемы разрабатывается в виде карты-схемы муниципального района, генерального плана поселения с предусмотренными на ней возможными местами размещения объектов, также графическая часть схемы может быть разработана с использованием онлайн-карт, используемых в открытом доступе, с предусмотренными на них возможными местами размещения объектов.

В пункте 2.2.5 после абзаца восьмого дополнить абзацами следующего содержания:

-объект мобильной торговли – нестационарный торговый объект, представляющий специализированный автомагазин, автолавку или иное специально оборудованное для осуществления розничной торговли транспортное средство;

– мобильный торговый объект – категория нестационарных торговых объектов, к которой относятся передвижные сооружения, мобильные пункты быстрого питания, объекты мобильной торговли.

Исключить:

– летнее кафе – специально оборудованное временное сооружение, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для оказания услуг общественного питания и (или без) отдыха потребителей;

– летняя терраса – летнее кафе при стационарном предприятии общественного питания, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного оказания услуг общественного питания и (или без) отдыха потребителей.

Раздел 4 «Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) в п.4.2 добавить подпункт 3 следующего содержания:

– «размещение субъектами малого и среднего предпринимательства нестационарного торгового объекта при организации мобильной торговли».

При реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства место для размещения объекта мобильной торговли предоставляется на льготных условиях: применяется корректирующий коэффициент  $K_1$ , равный 0,5, к удельному показателю кадастровой стоимости в соответствующем кадастровом квартале при расчете размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта».

Раздел 8 «Заключительные и переходные положения»

п.8.7 исключить

«Порядок определения платы за место  
размещения нестационарного торгового  
объекта (объекта по оказанию услуг)

Раздел 2.2 изложить в следующей редакции:

Начальная цена предмета конкурса определяется по формуле:

$Нц = УПКС \times K_1 \times S_{места}$ , где

**Нц** – начальная цена предмета конкурса (места), в рублях в год;

**УПКС** – удельный показатель кадастровой стоимости в соответствующем кадастровом квартале, руб./кв.м.;

**S<sub>места</sub>** – площадь места для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг), кв.м.;

**K<sub>1</sub>** – корректирующий коэффициент, равный 0,5. Применяется при реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства в случае организации мобильной торговли.