БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
БАЙМАҠ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАЙМАК ҠАЛАҺЫ
ҠАЛА БИЛӘМӘҺЕ
СОВЕТЫ

453630, БР, Баймаҡ ҡалаһы, М.Горький ур., 26
Тел.: 3-50-60

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД БАЙМАК
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАЙМАКСКИЙ РАЙОН

453630, РБ, г. Баймак, ул.М.Горького, 26
Тел.: 3-50-60

ҠАРАР		РЕШЕНИЕ
« 28 » февраль 2023 й.	№ 155	« 28 » февраля 2023 г.

О ежегодном отчете и результатах деятельности главы администрации и администрации городского поселения г.Баймак за 2022 год

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, заслушав и обсудив отчет главы администрации городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Исянбаева Р.Ф., Совет городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

решил:

1. Утвердить отчет главы администрации городского поселения город Баймак Исянбаева Р.Ф о результатах своей деятельности, деятельности администрации городского поселения город Баймак и иных подведомственных организаций, в том числе о решении вопросов поставленных Советом депутатов за 2022 год (приложение).
2. Признать деятельность главы администрации городского поселения город Баймак Исянбаева Радмира Фитратовича и деятельность администрации городского поселения город Баймак за 2022 год, удовлетворительной.
3. Настоящее решение вступает в силу после его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета
городского поселения город Баймак
муниципального района Баймакский район
Республики Башкортостан О.Н.Пономарева

Уважаемый президиум, депутаты, участники заседания Совета!

Хәйерле көн хөрмәтле президиум, депутаттар, ултырышта катнашыусылар!

Традиционно мы встречаемся в этом зале, чтобы дать объективную оценку нашей совместной работе за истекший год, сделать выводы, что получилось, а что пока нет, определить планы на будущее, наметить стратегию дальнейшего социально-экономического развития нашего города. Остался позади очередной год. Справедливо будет отметить, что это был весьма непростой и напряженный год. Трудом каждого работника, активной жизненной позицией неравнодушных граждан складывались наши общие успеП политические события держат нас в напряженности, тем не менее считаю, что взятый политический курс верен, и мир, к которому стремится Россия, обязательно будет достигнут.

Сейчас на первый план в стране и регионе выходит помощь нашим войскам на передовой. Нашим землякам, участвующим в спецоперации собраны и отправлены все самое необходимое медикаменты, теплые вещи, буржуйки, бензопилы, емкомкости для воды, газовые баллоны, теплое одеяло, спецоборудования и конечно ж именные посылки от родственников. Благодарны всем, кто подключился к сбору гуманитарной помощи. Сегодня нашим бойцам важна любая помощь. дело не в том, что им чего-то не хватает, в условиях боевых действий поддержка лишней не бывает. Слайд (4-5)

Важнейшим показателем деятельности администрации является умение выстраивать диалог с гражданами, поэтому особое внимание уделяется работе с их обращениями. Одной из традиционных форм взаимодействия администрации с населением остается работа с обращениями граждан. В 2022 году поступило и зарегистрировано 308 письменных обращений. Кроме того, на личном приеме было рассмотрено 42 обращений граждан. Слайд (6)

В своем отчете я хочу сосредоточиться, прежде всего, на вопросах нашего внутреннего социального и экономического развития, и поэтому работа Администрации направлена на четкое и своевременное решение стоящих перед нами конкретных задач. Одной из основных составляющих формирования условий и предпосылок для устойчивого экономического роста является состояние бюджетной системы:

БЮДЖЕТ:

Доходы бюджета городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан за 2022 год по налоговым, неналоговым и безвозмездным поступлениям исполнены в сумме 197 487 752 рублей 25 копейки. Процент исполнения доходной части бюджета составил 100,93% от годового плана (план – 195 655 068 руб 87 коп.).

Основными доходными источниками бюджета по налоговым и неналоговым поступлениям являются:

- Налог на доходы физических лиц – 20 392 017 рублей 48 коп.(или 112,96 % к уточненному плану);
- Земельный налог физических и юридических лиц - 7 976 926 рублей 50 к. (или 69,31 % к уточненному плану);
- Единый сельскохозяйственный налог 204 881,00 руб. (или 26,01 % к уточненному плану).
- Налог на имущество физических лиц – 4 242 738 рублей 87 коп. (или 94,97 % к уточненному плану);
- Акцизы по подакцизным товарам, производимым на территории Российской Федерации – 6 146 623 рубля 31 к. (или 107,54 % к уточненному плану);
- Доходы от сдачи в аренду земельных участков – 4 045 666 рублей 97 к. (или 192,65 % к уточненному плану) Слайд (7)

Налаживается работа по земельному контролю:

Были проведены 3 проверки по (физлицам) по муниципальному земельному контролю выявлены нарушения и выписаны предписания. Согласно постановлению Правительства РФ от 10.03.2022 г №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного муниципального контроля» приостановлены проверки на юр.лиц и ИП.

Составлено 56 административных протоколов:

По ст 7,3 КоАП РБ Нарушение порядка выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, выписано 51 протокола, наложено штрафа на сумму 119 000 рублей.

По ст. 6,1 КоАП РБ Нарушение правил организации, сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов,

выписано 2 протокола наложено административного штрафа на сумму 2000 рублей

По ст. 6,4 Нарушение правил благоустройства на придомовых территориях многоквартирных домов, выписано 2 протокола, наложено административного штрафа на сумму 20 000 рублей

Слайд (8-10)

ДОРОГИ:

Последние года очень многое делается для улучшения состояний дорог и тротуаров в городе.

В 2022 году на территории городского поселения город Баймак был произведен щебёночный ремонт по улицам Восточная, Молодежная, Революционная, Калинина, Островского, между д/с «Кубаляк» и МОБУ СОШ №2.

Ямочный ремонт – произведён по всем улицам города.

5 170 000,00 выделено для асфальтирования прилегающей территории больничного городка по ул. Мира д.1 и 2 923 000,00 на текущий ремонт прилегающей территории (автостоянка, пешеходная дорожка) стадиона Труд.

В 2022 году был разработан проект по организации ПДД в ООО «Геосервис» всего на сумму 350 000,00 рублей, отремонтированы и установлены дорожные знаки в количестве 60 шт.

Установлены светофорные комплексы на опасном участке дорог по адресу ул.Юбилейная, Б.Валида. Слайд (11-14)

Высокой оценке достойны предприятия жилищно-коммунального хозяйства

ООО «Теплосеть» оказывает услуги по теплоснабжению населению, предприятиям и организациям города и района. В ведении находятся: Котельная № 1 (протяженность сетей 6,3 п. км.), Котельная № 2 (5,6 п. км.), Котельная БЛИ (0,366 п. км.). Потребители тепловой энергии: 57% - население, 34% - бюджетные организации и учреждения, 9% - прочие организации. Проведены регламентированные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду: реконструкция тепловых сетей от котельной № 1 мкр. «А», от котельной № 2 мкр. «Б», общей протяженностью 643 п.м. Всего

за последние 4 года (2019-2022) в г. Баймак согласно мероприятиям инвестиционной программы, реконструировано и построено около 12 км тепловых сетей (что составляет ок. 83% от общего объема). Модернизация позволила всем котельным перейти на автоматизированный централизованный оперативный контроль и управление. Кредиторская задолженность составляет 2 млн. 735 тыс. руб. (перед ООО «Газпром Межрегионгаз Уфа»). Дебиторская задолженность составляет 33 млн. 868 тыс. руб., из них сумма долга населения 28 млн. 552 тыс. руб., прочих потребителей 5 млн. 613 тыс. руб. Слайд (15-16)

ООО «Управляющая компания жилищным фондом г. Баймак»

Общая площадь жилищного фонда, находящаяся в управлении ООО «Управляющая компания жилищным фондом г. Баймак» – 168118,6 кв. м (МКД - 82). Собственников жилья, проживающих в МКД – 5210 чел.

На 345 тыс. руб.проведен текущий ремонт кровли домов (ул. Алибаева – д. 55, 51; Юбилейная – д.24, 26, 3, 22, 26, Чекмарева – д.1, 3, 10, 11, 9, 36, 38, 40, Мира – д. 15, 23, 25, Есенина – д.5, 4, 1, 3, 2, 8); восстановлениие цоколя и отмосток домов (пр. С.Юлаева, 27, ул. А.Алибаева, д.51, Мира, д.8а, Юбилейная, д. 22а, пр.С.Юлаева, д.19/1); косметический ремонт лестничных клеток (ул. Алибаева, д. 51, Алибаева, д. 53а, Юбилейная, д.2, Мира, д. 6). В рамках подготовки к отопительному сезону заменено 924 м трубопровода теплотрассы, краны и запорные устройства (25 шт.), частичный ремонт ограждений: пр. С.Юлаева, д. 17; заделка межпанельных швов; остекление; очистка и проверка работы вентиляционных каналов специализированной организацией (получены акты по форме №20 в 76 МКД); Выполнены работы по замене и ремонту инженерного оборудования. Слайд (17-18)

Не критично но сложная обстановка, но на сегодняшний день в МУП «Баймакский водоканал» . Подъем воды составил 700 тыс. куб. м., реализация – 430 тыс. куб. м., отведено сточных вод более 250 тыс. куб. м. Заменено и проложено — 662 погонных метра трубопровода по улицам: Шаймуратова, Осипенко, К.Цеткин, Победы. На водозаборе «Ирандык» введено автоматическое включение и отключение глубинных скважин, произведена замена одного насоса

и четырех задвижек. Введена в действие система охранной сигнализации на очистных сооружениях. По городу отремонтированы и отревизированы 45 водоразборных колонок, восстановлены дворовые и внутриквартальные водопроводно-канализационные люки колодцев (56 шт). За счет выпадающих доходов за 2021 г. заменили водопроводную сеть по ул. Терешкова и напорный коллектор от КНС-1 в сторону Башнефть (всего 1198 п.м.), завершение работ планируется в 2023 г. На 01.01.2023 общая кредиторская задолженность предприятия составляло 26 571 441 руб., из них: сумма задолженности требований кредиторов по денежным обязательствам составляет 17 094 815 руб.; задолженность по налоговым обязательным – 9 576 625 руб. дебиторская задолженность на указанную дату составляет 5153 тыс. рублей, что в 4 раз меньше кредиторской.

Предприятие имеет признаки банкротства МУП «Баймакский водоканал» обратился в Арбитражный суд республики Башкортостан с заявлением о признании предприятия несостоятельным (банкротом).

МУП «баймакский водоканал» участвует в программе «Модернизация коммунальной инфраструктуры 2023-202 гг., мероприятия запланированы на замену центральной системы водоснабжения, а именно напорный коллектор от водозабора «Ирандык» до контррезервуара, замена стационарных насосов на водозаборе мероприятия запланированы на общую сумму 29 млн.руб. на сегодняшний день необходимо пройти госэкспертизу и подготовить экспертную документацию. Слайд (19-20)

МБУ «БАЙМАКСКОЕ-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

-Ежедневно ручным образом производен сбор мусора по улицам, остановкам, аллеям, скверам города, установили за 2022 год автобусные павильоны в количестве 5 шт по адресам: пр.С.Юлаева (центральная почта), ул.Заводская, ул.Крестьняская, пр.С.Юлаева (м-н Ника), ул.Юлалинская.

На городских клумбах по городским улицам посадили 15000 цветов и 200 кг.газона, деревья более 60 шт.

-Произвели санитарно формовочную обрезку деревьев в количестве 905 шт. и покос сорной травы.

-Установлены малые архитектурные формы на стоянке Баймакской ЦГБ и по набережной ул. Ленина.

-Заменены действующие светофоры с лампами накаливания на светофоры со светодиодными системами. Слайд (20-21)

Историко-краеведческий музей гп г.Баймак

основное внимание уделялось освещению тем в рамках Года культурного наследия народов России, Года башкирской культуры и духовного наследия. Всего насчитывается 12107 ед. музейных предметов, из них за отчетный период добавилось 300 ед. Оцифрованы и введены в систему Государственного каталога МФ РФ 8018 ед. музейных предметов. В соответствии с планом работы были разработаны и выставлены 23 временные выставки. Слайд (22)

Парк культуры и отдыха им.С.Юлаева

Парк им.С.Юлаева доходы парка 2022 года составил 207 тыс.руб, на эти средства было закуплено парком спортивный инвентарь. Слайд (23)

МБУ КИНОТЕАТР «ИРАНДЫК»

В 2022 году от финансово-хозяйственной деятельности кинотеатра всего получено доходов 2 682 672 рублей, от основной кинопрокатной деятельности за 2022 год валовой сбор составил 1 604 800 рублей. Всего было показано 112 фильмов и состоялось 1114 сеансов. Валовой сбор по фильмам уменьшился по сравнению с 2021 годом на 406 тыс. рублей. (связи с ограничением зарубежных фильмов).

Доходы от других видов услуг составило 1 077 872 рубля, в.ч. от предоставления помещений и площади арендаторам 305 513 рублей, по сравнению с 2021 годом увеличились на 94 503 рубля. От продажи товаров в баре 2022 году получено выручки в размере 365 799 рублей, по сравнению с прошлым годом выручка увеличилось на 110 284 рубля.

В фойе здания кинотеатра «Ирандык» в марте 2022 года состоялось открытие детской игровой площадки Арендатор Сагадеев Руслан Викторович для дополнительного привлечения интереса у населения.

В течении года проводились ремонтные работы в здании кинотеатра: было заменено теплотрасса на входе здания, замена входной двери на металлическую на обратной стороны здания,

заменена лестничная площадка с центрального входа здания. Слайд (24)

В 2020 году город Баймак стал победителем Всероссийского конкурса с проектом «Баймак. Ветер перемен.» Благодаря проекту-победителю городская площадь из типичной советской площади с хаотичной парковкой, устаревшим фонтаном, неровными узкими пешеходными дорожками, со слабым освещением превратилась сегодня в современное благоустроенное, в репрезентативное городское пространство. Центральная площадь стала комфортным городским пространством, где каждый посетитель найдет что-то по душе.

Это удобные и широкие пешеходные зоны, тротуары, дорожки из плитки.

Бетонный амфитеатр, где люди могут просто общаться, читать, наблюдать и отдыхать.

Сцена-арка для мероприятий, которая в будние дни может использоваться в качестве павильона.

В границах проектной территории установлено три типа освещения с разными комбинациями. Локальное освещение – светильники, подсвечивающие дорожки и деревья снизу, освещение из светильников средней высоты для парковых зон, площадок, зон отдыха и уличное освещение – светильники высокие для транзитных территорий, способные охватить большую территорию.

И, конечно же, для обеспечения сохранности всех элементов благоустройства по всей территории установлена новая система видеонаблюдения с выводом изображения в Единую дежурно-диспетчерскую службу города и с колонками для озвучивания.

За счет средств благотворительного фонда в центральной части площади построен новый сухой фонтан, бьющий из-под земли с многоцветным цветовым эффектом, которое особенно красиво смотрится в вечернее время. Рядом культурно отдыхают гости города, горожане с детьми, слушая душевную мелодию, транслируемую через систему оповещения.

На верхнем ярусе центральной площади появилось много зеленых зон из рулонного газона. Высадка новых растений производилась с учетом климатических условий нашего края. Для постоянного полива растений, цветов и деревьев построена новая система полива.

Незанятая территория за зданием Администрации муниципального района превратилась в уютный

многофункциональный городской сад. Это место, где можно проводить фотосессии, ландшафтные фестивали, занятия по экологической тропе, настольные игры (шахматы и шашки).

Широкие извилистые тротуары из плиток и пешеходные дорожки из лиственницы с городского сада ведут посетителей, гостей на аллею по улице Ивана Пименова, улица соединяющая площадь и городской парк отдыха, и культуры имени Салавата Юлаева.

Основной целью проекта являлось создание нового центра города с современными точками притяжения. Слайд (25-26)

Сегодня мы - баймакцы, смело можем сказать, что данная цель достигнута: создан абсолютно новый узел (центральная площадь), который связывает сеть новых общественных пространств города: башкирские дворики, новый сквер возле школы №3, пешеходная зона «Золотое кольцо Баймака», аллея молодежи и фудкорт возле кафе «Дельпицца». Решена одна из ключевых проблем городской среды – отсутствие связанности и комфортного транзита между основными общественными пространствами в центре города. И самое главное проект дал новый толчок к качеству благоустройства и городскому образу жизни.

В рамках республиканской программы «Башкирские дворики» благоустроены дворовые территории МКД по адресам: ул.Победы д.1, 3, 3А, 3Б,7 и ул.Мира д.1А, 3А. На реализацию проекта ваыделено 21 186 470,31 рублей. Слайд (27)

Капитальный ремонт общедомового имущества на общую сумму 24 104 900,40 руб по адресам: пр.С.Юлаева 31 и33. Слайд (28)

В 2022 году мы практически завершили работу по планировки территории-проекта планировки строительства I очереди нового микрорайона «Северо-Западный» площадью 268 га. На территории проектирования должны быть предусмотрены: малоэтажный индивидуальный жилой фонд с приусадебными участками, общественная застройка, зоны рекреации для населения, детские площадки.

Стоимость затрат на разработку генерального плана составила около 3 500 000 руб.

Система раздельного сбора отходов становится обязательным элементом повседневной жизни. В связи с переходом на раздельный сбор мусора ТКО по городу установлены цветные евроконтейнера для разных видов отходов.

Проведены сходы граждан по согласованию размещения и установки контейнерных площадок, для ТКО. Установлены 12 контейнерных площадок в ИЖС.

Безвозмездно получены с Министерство экологии и придопользования РБ цветные евро контейнера в количестве 90 штук (красный, желтый, синий). которые будут установлены в микрорайонах ГРП, БЛМЗ, БЛИ.

По результатам рассмотрения заявок Минприроды принято решение о выделение средств из федерального бюджета на 2022-2023 гг. для рекультивации городской свалки в г.Баймак на сумму 200 149 960,07 руб подрядчик ООО «Автострой»в рамках федеральной программы «Чистая страна». На сегодняшний день выполненный обьем составляет 510млн.руб. Слайд (30)

В течении года мы получали как слова благодарности за работу администрации, так и критику. Мы правильно относились к конструктивной критике, воспринимали её как стремление неравнодушных граждан оказать помощь в решении многочисленных проблемных вопросов, учитывали ее в усовершенствовании деятельности администрации.

С 1 апреля в республике стартовали мероприятия в рамках Всероссийского экологического марафона «Зеленая Башкирия», «Чистый четверг» включающая Дни чистоты, субботники, «Сад памяти» и «День поминовения». В ходе мероприятия были выполнены работы по посадке саженцев рябины, яблонь, ели, кедры. Сибирские кедры (20 шт) привезли с кедрового питомника «Кедр 18» что находится в Воткинском районе Удмуртской Республики. Руководитель Представительства Морозов Юрий Александрович лично принимал участие при посадке деревьев, посадили пирамидальные тополя возле СОШ №3 г.Баймак в рамках акции на придомовой территории по ул.Победы.. Слайд (34-35)

В рамках Дня поминовения и почитания жители г. Баймак приняли активное участие на субботниках по благоустройству могил ветеранов, участников и вдов участников ВОВ, родовых и семейных мест захоронений на кладбищах. Активность проявили коллективы организаций, депутаты, предприниматели и волонтеры, школы, ЗАПК и УТЭК.

Муниципальные предприятия городского поселения МБУ «Баймакское коммунальное хозяйство» и МУП «Баймакский водоканал» пополнили свой парк новой спецтехникой для уборки снега (2

экскаватора погрузчика, 1 погрузчик одноковшовый, 2 МТЗ-80). Новую технику приобрели в рамках Поручения Главы РБ Радия Фаритовича Хабирова. Слайд (36)

На обновление уличного освещения в г.Баймак подписан энергосервисный контракт с ООО «Энергетическая сбытовая компания Башкортостана» на выполнение действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного освещения цена контракта составляет 19 903 706 рублей 80 копеек. По условиям договора, компания должна заменить 3,6 тысячи светильников на 142 участках улиц. За 2022 год заменено 1673 светильников на светодиодные лампы.

Контракт будет выполняться в течении 7 лет. Подрядчик заменил все светильники, после этого начнется «срок достижения размера плановой экономии электроэнергии». Экономия составила 1 млн 200 т.р. Разница в платежах и будет перечисляться исполнителю в течение нескольких лет. Таким образом получили современное уличное освещение, не вкладывая сразу крупную сумму в модернизацию инфраструктуры.

Продолжаются профилактические рейдовые мероприятия 2022 году, продолжаются произведены выезды:

-организованы контрольные посещения семей, находящихся в социально-опасном положении, «группы риска», «раннего выявления неблагополучия» ;

-организованы контрольные посещения по месту жительства несовершеннолетних, состоящих на учете

Не осталась без внимания, и тема безопасности людей на водных объектах.

В данных рейдовых мероприятиях приняли участие представители КДН и ЗП, Отдел МВД, ПЧС-114 г.Баймак, органа опеки и попечительства. Благодаря совместной профилактической работе удалось добиться снижения гибели на пожарах, на водных объектах. Слайд (37-38)

В 2022 году в г.Баймак прошел зональный конкурс профмастерства «Лучший по профессии» среди сотрудников ЖКХ. В борьбе за звание лучшего в своей профессии участвовали представители 10 районов Зауралья. Конкурс проходил в шести номинациях: «Сварщик», «Работник по эксплуатации оборудования,

работающего под избыточным давлением, котлов и трубопроводов пара», «Монтажник санитарно-технических систем и оборудования», «Тракторист-машинист», «Слесарь-электрик», «Рабочий по комплексной уборке территории, относящейся к общему имуществу в многоквартирном доме».

Хочу выразить глубокую благодарность и признательность Главе Республики Башкортостан Радию Фаритовичу Хабирову, Правительству РБ, главе администрации муниципального района Фанису Габдрашитовичу Аминеву, всем жителям города, трудовым коллективам, депутатам и руководителям всех уровней за понимание и поддержку, совместную плодотворную работу в минувшем году. Надеюсь, что текущий год принесет нам новые успехи и позволит реализовать все наши планы.

Наступивший 2023 год богат на важные общественно-политические мероприятия. Указом Президента Российской Федерации Владимира Путина 2023 год объявлен Годом педагога и наставника, 85-летний юбилей нашего города, юбилей 110 лет Баймакскому литейно механическому заводу, а также выборы депутатов представительных органов, которые пройдут 10 сентября 2023 года.

Уверен, что, опыт совместной работы, поможет справиться со всеми задачами, а наше сотрудничество будет продолжаться в обстановке доверия и нынешний год завершится достойными результатами.

Желаю всем здоровья, благополучия и плодотворной работы в 2023 году!

Благодарю за внимание.

Ихтибарығыҙ өсөн рәхмәт!