

**Протокол
проведения аукциона**

Баймакский район, г. Баймак, ул. М.Горького, 26

«23» августа 2022г.

09.00 ч.

Уполномоченный орган: Администрация городского поселения г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (453630, РБ, г. Баймак, ул. М.Горького, д. 26).

Форма процедуры: Аукцион.

Извещение о проведении аукциона № 130722/29503246/01 от 13.07.2022 размещено на сайтах:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=60192863&lotId=60192923&prevPageN=2>

<http://gpbaimak.ru/wp-content/uploads/2022/07/izveshhenie.pdf>

Предмет аукциона: Лот. Право заключения договора аренды в отношении находящегося в муниципальной собственности нежилого помещения с кадастровым номером 02:73:010704:588, расположенное по адресу: РБ, г. Баймак, пр. С.Юлаева, д. 33, пом. 40 (цокольный этаж), общей площадью 153,8 кв.м.

Участниками аукциона, согласно аукционной документации, могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Начальная цена: в размере ежегодного платежа арендной платы, определенной независимым оценщиком с учетом НДС, без учета коммунальных платежей: 338 500 (триста тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей

Шаг аукциона 5% - 16 925 рублей.

Состав аукционной комиссии:

Ишкуватова А.Х. – заместитель главы Администрации ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (председатель)

Секретарь комиссии (член комиссии):

Аминова Л.Р. – главный юрисконсульт Администрации ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

Члены комиссии:

Сулейманов Р.Р. – начальник отдела по работе с муниципальным имуществом Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (по согласованию),

Рашев С.М. – главный инспектор Администрации ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Сирусина Н.Ф. – завсектором по бухгалтерскому учету и отчетности Администрации ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

Все члены комиссии явились, заседание правомочно.

На аукцион явились 2 участника

До окончания приема заявок поступили следующие заявки и по ним приняты следующие решения:

Рег. №	Наименование участника
1,	ИП Тимербулатов Урал Зайнитдинович, ИНН 025404769764, г. Баймак, ул. Х.Ахметова, 21
2	Глава КФХ Надербаев Гилман Ризаевич, ИНН 025408267806, Баймакский район, д. Бахтигареево, ул. Шаймуратова, 3

Последнее предложение о цене договора - 506 057 рублей (участник №2 – КФХ Надербаев Г.Р.) (произведено уменьшение шага в соответствии с п 7.4. аукционной документации на 0,5 % в связи с отсутствием предложения о цене договора после трехкратного объявления последнего предложения).

Предпоследнее предложение о цене договора – 490 825 рублей (участник №1 – ИП Тимурбулатов У.З.)

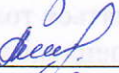
Участник, предложивший наиболее высокую цену договора – участник №2 КФХ Надербаев Г.Р.

Решено:

Признать победителем аукциона участника №2 (КФХ Надербаев Г.Р.), направить проект договора аренды в течение 3 рабочих дней.


Голосовали за принятие решения: 5, единогласно.


Ишкуватова А.Х.


Аmineва Л.Р.


Сирусина Н.Ф.


Сулейманов Р.Р.


Рашев С.М

№ п/п	Наименование участника
1	ИП Тимурбулатов Урал Закиевич, ИНН 025404789704, г. Баймак, ул. Х.Ахметова, 21
2	Г.Р. Надербаев Г.Р., ИНН 025468287806, Баймакский район, д. Бастарбаев, ул. Шаймуратов, 3