

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация городского поселения г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан приглашает субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» принять участие в открытом аукционе на условиях, определенных аукционной документацией и настоящим извещением.

№ п.п.	Параметр	Значение
1	наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона	Администрация городского поселения г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан 453630, Респ. Башкортостан, г. Баймак, ул. М.Горького, д.26 Тел. 8 (34751)35050, 8 (34751)21000
2	порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	Заявки принимаются в порядке, определенном аукционной документацией, по адресу: 453630, Респ. Башкортостан, г. Баймак, ул. М.Горького, д.26, 2 этаж (в электронном виде по адресу admgrpaimak@mail.ru) с 08.00 ч. 14.07.2022 г. до 09.00 ч. 16.08.2022 г. (время местное).
3	Место, время начала и дата рассмотрения заявок	453630, Респ. Башкортостан, г. Баймак, ул. М.Горького, д.26, 2 этаж с 09.00 ч. 16.08.2022 г.
4	Место, время и дата проведения аукциона	453630, Респ. Башкортостан, г. Баймак, ул. М.Горького, д.26, 2 этаж, в 09.00 часов 23.08.2022
5	Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество	нежилое помещение с кадастровым номером 02:73:010704:588, расположенное по адресу: РБ, г. Баймак, пр. С.Юлаева, д. 33, пом. 40, общей площадью 153,8 кв.м. Описание и техническое состояние указано в аукционной документации
6	Целевое назначение	швейное ателье
7	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием начальной (минимальной) цены договора (цены лота) в размере ежегодного платежа за право владения или пользования указанным имуществом	Размер ежегодной арендной платы – 338 500 рублей с учетом НДС 20%, без учета платежей за коммунальные услуги.
8	Срок действия договора	5 лет
9	Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и	Аукционную документацию можно получить по адресу: г. Баймак, ул. М.Горького, д.26, в рабочие дни с 08.00 до 17.30 ч. (перерыв с 12.30 до 14.00) безвозмездно в период приема заявок,

	сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена	установленный извещением, в течение 1 рабочего дня с момента получения запроса. Кроме того аукционная документация также размещена на сайтах: www.torgi.gov.ru , gpbaimak.ru
10	Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка;	Внесение задатка не требуется
11	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе-12.08.2022 г.
12	Дополнительные условия	<p>участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Иные условия аукциона определяются аукционной документацией.</p> <p>Арендатор имеет право провести капитальный ремонт объекта с зачетом арендной платы в счет стоимости работ на основании Решения совета ГП г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан № 47 от 19 Августа 2021 г. «О порядке согласования проведения капитального ремонта арендуемого объекта муниципального нежилого фонда, находящегося в собственности городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, с дальнейшим зачетом стоимости затрат в счет арендной платы по договору аренды» (http://gpbaimak.ru/o-poryadke-soglasovaniya-provedeniya-kapitalnogo-remonta-arenduemogo-obekta-municipalnogo-nezhilogo-fonda-nahodyashhegosya-v-sobstvennosti-gorodskogo-poseleniya-gorod-bajmak-municipalnogo-raiona-ba/)</p> <p>Иные условия аукциона определяются аукционной документацией.</p>