

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды объекта муниципального нежилого фонда, находящегося в собственности ГП город Баймак МР Баймакский район РБ и о результатах открытого аукциона согласно информационного сообщения на сайте «torgi.gov.ru» №131120/1414543/21 от 13.12.2020 г.

Республика Башкортостан, г. Баймак

от 07 декабря 2020 г., 11:00 час.

Состав комиссии: (комиссия создана на основании постановления Администрации городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан №530 от 13.10.2020 г. от 06.11.2020г.)

- Хисамитдинова Р.С. – исполняющий обязанности председателя комитета – начальник отдела Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и г. Баймаку – председатель комиссии (по согласованию);

- Уразаева А.Б. – управляющий делами Администрации городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;

- Кашкарова И.Х. – главный юрист-консульт Администрации городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;

- Нигматуллин Ш.А. – директор муниципального бюджетного учреждения Кинотеатр «Ирандык»

- Яналина Д.Ш. – ведущий специалист - эксперт Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку – секретарь комиссии (по согласованию);

Кворум: не менее 50 % всех членов комиссии.

Заседание комиссии считается правомочным.

Повестка дня:

1. Рассмотрение принятых заявок и документов претендентов аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по лоту №1:

- Встроенно-пристроенное помещение общей площадью 99,0 кв.м., расположенное в здании кинотеатра «Ирандык» по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, город Баймак, проспект С.Юлаева, д. 11.

Начальная цена годовой арендной платы – 149700 руб.

Размер задатка – 29940 руб.

Шаг аукциона – 7485 руб.

На основании Отчета №20-10/01 «Об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за нежилое помещение площадью 99,0 кв.м., расположенное в здании кинотеатра «Ирандык» по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, г. Баймак, пр. С.Юлаева, д. 11», выполненного ООО «Независимая оценка» от 01.10.2020г.

Заявка зарегистрирована:

1. Индивидуальный предприниматель, Сагадеев Руслан Викторович. (ОГРНИП 320028000081477, ИНН 025405681208) от 02.12.2020 г. в 11 ч. 20 мин.

Задаток внесен в размере 29940 руб. согласно платежному поручению № 406527736993 от 27.11.2020г.

2. Иных заявок и задатков для участия в аукционе не поступило.

**Комиссией после рассмотрения представленных документов
и обсуждения приняты следующие решения:**

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением единственной заявки и задатка от индивидуального предпринимателя, Сагадеева Руслана Викторовича и заключить договор аренды с единственным участником по начальной рыночной стоимости годовой арендной платы в размере 149700 руб.

Проголосовало по лоту № 1:

«За» - единогласно;

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Председатель комиссии _____

 Хисамитдинова Р.С.

Члены комиссии: _____

 Уразаева А.Б.

 Кашкарова И.Х.

 Нигматуллин Ш.А.

 Яналина Д.Ш.