

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
БАЙМАК РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАЙМАК КАЛАҢЫ
КАЛА БИЛӘМӘҢЕ
ХАКИМИӘТЕ

453630, БР, Баймак калаһы, Горький урамы, 26
тел.:/факс 3-50-50



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД БАЙМАК
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАЙМАКСКИЙ РАЙОН

453630, РБ, г. Баймак, ул.М.Горького, 26
Тел/факс 3-50-50

ЖАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» ноябрь 2020 й.

№ 637

«11» ноября 2020 г

«Об утверждении проекта межевания территории»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Баймак, утвержденными Решением Совета городского поселения город Баймак №35 от 14.02.2017, решением Совета городского поселения город Баймак №143 от 29.02.2008г. «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», рассмотрев заявление гр. Каекбердина В.Х. итоговый протокол и заключение о результатах публичных слушаний по вопросу межевания территории земельного участка от 10.11.2020 г., руководствуясь Уставом городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, Администрация городского поселения город Баймак,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, в части процента застройки от 40% до 90% расположенного по адресу: РБ, г. Баймак, ул.С.Есенина, 15/2, с кадастровым номером 02:73:010720:2725
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.

Глава Администрации



Исянбаев Р.Ф.

ПРОТОКОЛ № _____
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ УТВЕРЖДЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ

Место и время проведения публичных слушаний: 10 ноября 2020 г. в 15.00 ч. по адресу: РБ, г. Баймак, ул. М. Горького, 26.

Организатор публичных слушаний: Администрации ГП г. Баймак МР Баймакский район РБ;

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний: Юнусов Р.И. – вр.и.о.заместитель главы Администрации ГП г. Баймак;

Секретарь комиссии по проведению публичных слушаний: Кашкарова И.Х. - главный юрисконсульт Администрации ГП г. Баймак.

Члены комиссии: главный архитектор Администрации муниципального района Баймакский район РБ – Власов А.В.; Уразаева А.Б.- и.о.управляющий делами Администрации ГП г. Баймак МР Баймакский район Республики Башкортостан; Ярмухаметов И.Х. – и.о. директора МБУ «Архитектура».

В публичных слушаниях участвовал заявитель – Каекбердин В.Х.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 5 человек. Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации поселения, опубликованию не подлежит.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, решением Совета городского поселения город Баймак №143 от 29.02.2008г. «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Тема публичных слушаний: Рассмотрение вопроса по утверждению проекта межевания территории на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2

Повестка дня и порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – Юнусов Р.И.

2. Доклад по теме публичных слушаний – и.о. директора МБУ «Архитектура» Ярмухаметов И.Х.

3. Вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

По первому вопросу: слушали Юнусова Р.И., который огласил тему публичных слушаний. Разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих.

По второму вопросу: выступил с докладом и.о. директора МБУ «Архитектура» Ярмухаметов И.Х.:

В Администрацию городского поселения г. Баймак поступило заявление Каекбердина В.Х по утверждению проекта межевания территории на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2

По третьему вопросу: замечаний, возражений, касающихся: порядка проведения публичных слушаний; рассматриваемых вопросов, от участников публичных слушаний не поступило.

Поступило предложение проголосовать за утверждение проекта межевания территории на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2

Комиссия, рассмотрев заявление и приложенные к нему документы, перешла к голосованию.

Проголосовало: «За» - 5. «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

По результатам проведения:

1. Признать публичные слушания по заявлению Каекбердина В.Х. состоявшимся и утвердить проект межевания территории на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2, в кадастровый номер 02:73:010720:2725, процедуру их проведения соблюденной.

2. Одобрить проект межевания на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2

Проголосовало: «За» - 5. «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит размещению на официальном сайте городского поселения г. Баймак в сети «Интернет» по адресу: gpbaimak.ucoz.ru

Председатель публичных слушаний: _____ /Юнусов Р.И./

Члены комиссии:

_____ /Власов А.В./

_____ /Уразаева А.Б./

_____ /Ярмухаметов И.Х./

Секретарь публичных слушаний: _____ /Кашкарова И.Х./

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Баймак

«10» ноября 2020 г.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения г.Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, решением Совета городского поселения город Баймак №143 от 29.02.2008г. «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», рассмотрев поступившее заявление гражданина Каекбердина В.Х. об утверждении проекта планировки межевания территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, расположенного по адресу: РБ, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2, 10.11.2020 г. состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола.

10.11.2020 г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: РБ, г. Баймак, ул. М. Горького, 26, в актовом зале, прошли публичные слушания по вопросу об утверждении проекта межевания территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, в которых приняли участие 5 человек.

На обсуждение вынесен вопрос о предоставлении разрешения на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2

Заслушав и обсудив доклады и выступления по озвученному вопросу, участники публичных слушаний решили:

1. Публичные слушания признать состоявшимися;

2. Утвердить проект планировки и проект межевания земельного участка на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2

3. Направить главе Администрации городского поселения г. Баймак муниципального района Баймакский район РБ настоящее заключение для рассмотрения и утверждения проекта межевания территории земельного участка на межевание территории земельного участка, в части процента застройки с 40% до 90%, для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул.С.Есенина, 15/2

4. Разместить настоящее заключение на официальном сайте городского поселения г. Баймак в сети «Интернет» по адресу: grbaimak.ucoz.ru

Председатель публичных слушаний: _____ /Юнусов Р.И./

Секретарь публичных слушаний: _____ /Кашкарова И.Х./