



**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» сентябрь 2020 й.

№497

«29» сентябрь 2020 г

«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Баймак, утвержденными Решением Совета городского поселения город Баймак №35 от 14.02.2017, решением Совета городского поселения город Баймак №143 от 29.02.2008г. «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», рассмотрев заявление гр. Давыдова Г.В. итоговый протокол и заключение о результатах публичных слушаний по вопросу межевания территории земельного участка для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности от 29.09.2020 г., руководствуясь Уставом городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, Администрация городского поселения город Баймак,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: РБ, г. Баймак, пр.С.Юлаева 2В, кадастровый номер квартала 02:73:010718
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.

Глава Администрации

Исянбаев Р.Ф.

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ УТВЕРЖДЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Место и время проведения публичных слушаний:** 29 сентября 2020 г. в 16.30 ч. по адресу: РБ, г. Баймак, ул. М. Горького, 26.

**Организатор публичных слушаний:** Администрации ГП г. Баймак МР Баймакский район РБ;

**Председатель комиссии по проведению публичных слушаний:** Яркинбаев С. Р. – заместитель главы Администрации ГП г. Баймак;

**Секретарь комиссии по проведению публичных слушаний:** Кашкарова И.Х. - главный юрисконсульт Администрации ГП г. Баймак.

**Члены комиссии:** главный архитектор Администрации муниципального района Баймакский район РБ – Власов А.В.; Шангареева В. У.- управляющий делами Администрации ГП г. Баймак МР Баймакский район Республики Башкортостан; Ярмухаметов И.Х. – и.о. директора МБУ «Архитектура».

В публичных слушаниях участвовал заявитель – Давыдов Г.В.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 5 человек. Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации поселения, опубликованию не подлежит.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения г. Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, решением Совета городского поселения город Баймак №143 от 29.02.2008г. «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение вопроса по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: РБ, г.Баймак, пр.С.Юлаева 2В

**Повестка дня и порядок проведения публичных слушаний:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – Яркинбаев С.Р.

2. Доклад по теме публичных слушаний – и.о. директора МБУ «Архитектура» Ярмухаметов И.Х.

3. Вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**По первому вопросу:** слушали Яркинбаева С.Р., который огласил тему публичных слушаний. Разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих.

**По второму вопросу:** выступил с докладом и.о. директора МБУ «Архитектура» Ярмухаметов И.Х.:

В Администрацию городского поселения г. Баймак поступило заявление Давыдова Геннадия Васильевича по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: РБ, г.Баймак, пр.С.Юлаева 2В

**По третьему вопросу:** замечаний, возражений, касающихся: порядка проведения публичных слушаний; рассматриваемых вопросов, от участников публичных слушаний не поступило.

Поступило предложение проголосовать за утверждение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: РБ, г.Баймак, пр.С.Юлаева 2В

Комиссия, рассмотрев заявление и приложенные к нему документы, перешла к голосованию.

Проголосовало: «За» - 5. «Против» - 0; «Воздержался» - 0.


**По результатам проведения:**

1. Признать публичные слушания по заявлению Давыдова Г.В. состоявшимся и утвердить проект планировки и проекта межевания территории для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности расположенного по адресу: РБ, г.Баймак, пр.С.Юлаева 2В, в кадастровом квартале 02:73:010718, процедуру их проведения соблюденной.

2. Одобрить проект планировки и проект межевания для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: РБ., г.Баймак, пр.С.Юлаева 2В

Проголосовало: «За» - 5. «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит размещению на официальном сайте городского поселения г. Баймак в сети «Интернет» по адресу: [grbaimak.usoz.ru](http://grbaimak.usoz.ru)

/ Председатель публичных слушаний:  /Яркинбаев С. Р./

Члены комиссии:  /Власов А.В./

 /Шангареева В. У./

 /Ярмухаметов И.Х./

Секретарь публичных слушаний:  /Кашкарова И.Х./

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Баймак

«29» сентября 2020 г.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения г.Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, решением Совета городского поселения город Баймак №143 от 29.02.2008г. «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», рассмотрев поступившее заявление гражданина Давыдова Генадия Васильевича об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности, расположенного по адресу: РБ, г.Баймак, пр.С.Юлаева, 2 В, 29.09.2020 г. состоялись публичные слушания.

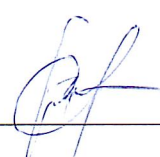
Данное заключение подготовлено на основании протокола.

29.09.2020 г. в 16 ч. 30 мин. по адресу: РБ, г. Баймак, ул. М. Горького, 26, в актовом зале, прошли публичные слушания по вопросу об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности, в которых приняли участие 5 человек.

На обсуждение вынесен вопрос о предоставлении разрешения на межевание территории земельного участка для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, пр.С.Юлаева 2В

Заслушав и обсудив доклады и выступления по озвученному вопросу, участники публичных слушаний решили:

1. Публичные слушания признать состоявшимися;
2. Утвердить проект планировки и проект межевания земельного участка для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г. Баймак, пр.С.Юлаева 2В
3. Направить главе Администрации городского поселения г. Баймак муниципального района Баймакский район РБ настоящее заключение для рассмотрения и утверждения проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка для размещения в жилой зоне Ж-2 объекта для ведения предпринимательской деятельности по адресу: Республика Башкортостан, г. Баймак, пр.С.Юлаева 2В
4. Разместить настоящее заключение на официальном сайте городского поселения г. Баймак в сети «Интернет» по адресу: [grbaimak.ucoz.ru](http://grbaimak.ucoz.ru)

Председатель публичных слушаний:  /Яркинбаев С. Р./

Секретарь публичных слушаний:  /Кашкарова И.Х./