

Утвержден
постановлением Администрации
городского поселения город Баймак
от « 05 » 08 2019 года № 454

Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на земельных участках находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) осуществляется на основании результатов открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг), в соответствии с утвержденной Администрацией городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) (далее - Схема размещения).

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг):

- а) находящихся на территориях розничных рынков;
- б) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер;
- в) при проведении ярмарок.

2. Основные понятия и их определения.

В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

2.1. Нестационарный торговый объект (объект по оказанию услуг) – торговый объект, объект по оказанию услуг общественного питания (в том

числе летние кафе), бытового обслуживания, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

К нестационарным торговым объектам (объектам по оказанию услуг) относят павильоны, киоски, в том числе в составе временных остановочных павильонов, палатки, торговые автоматы, летние кафе и иные временные объекты.

2.2. Нестационарный передвижной торговый объект (объект по оказанию услуг) - лоток, автомагазин, автофургон, автолавка, автоцистерна, тележка и т.п.

2.3. Субъект розничной торговли, услуг общественного питания, бытовых услуг и т.п. - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в установленном законом порядке, осуществляющие деятельность по розничной торговле, оказанию услуг общественного питания, бытовых услуг и т.п. (далее - Субъект).

2.4. Победитель открытого конкурса - Субъект, получивший право на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) (далее - Победитель конкурса).

2.5. Протокол об итогах открытого конкурса - документ, фиксирующий результат проведения открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг).

2.6. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) - письменное соглашение, заключенное Администрацией городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан с Победителем конкурса (далее - договор на размещение).

Определение иных понятий регламентируется действующим законодательством, государственными (национальными) стандартами, отраслевыми нормами и правилами.

3. Общие требования к размещению нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг)

3.1. Настоящие требования распространяются на нестационарные торговые объекты (объекты по оказанию услуг), размещаемые на земельных участках находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

3.2. Субъект обязан устанавливать нестационарный торговый объект (объект по оказанию услуг) строго в месте, определенном Схемой размещения.

3.3. Размещение и планировка нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), их техническая оснащенность должны отвечать

противопожарным, санитарным, экологическим, архитектурным и другим установленным нормам и правилам, а также обеспечивать Субъекту возможность соблюдения требуемых законодательством условий приема, хранения и отпуска товаров, соблюдения условий труда и правил личной гигиены работников.

3.4. Размещаемые нестационарные торговые объекты (объекты по оказанию услуг) не должны препятствовать проезду пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

3.5. Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту (объекту по оказанию услуг), должна производиться в соответствии с действующими правилами благоустройства и требованиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) и прилегающей к ним территории.

3.6. Сведения по нестационарным торговым объектам (объектам по оказанию услуг) вносятся в торговый реестр городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

4. Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг)

4.1. Субъекты, желающие разместить нестационарный торговый объект (объект по оказанию услуг) на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан муниципального района Республики Башкортостан согласно утвержденной Схеме размещения, принимают участие в открытом конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) в соответствии с Порядком, указанным в приложении № 2 к настоящему Постановлению.

4.2. По итогам открытого конкурса между Администрацией городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан и Победителем конкурса заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг).

4.3. Основанием для установки Субъектом нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан является:

- протокол об итогах открытого конкурса;
- договор на право размещения;

5. Контроль за работой нестационарных торговых объектов

5.1. Контроль за работой нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения город Баймак муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

6. Заключительные и переходные положения

6.1. Утвержденная Схема размещения, а равно как и внесение в нее изменений не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), разрешительная документация на размещение которых была выдана до утверждения (изменения) указанной Схемы размещения. Пересмотр мест размещения таких торговых объектов (объектов по оказанию услуг) осуществляется после истечения срока действия разрешительной документации.

6.2. Нестационарные торговые объекты (объекты по оказанию услуг), разрешительная документация на размещение которых была выдана до вступления в силу настоящего Положения, подлежат демонтажу после истечения срока действия разрешительной документации.

6.3. В случае если у Субъекта оформлен договор размещения нестационарного торгового объекта и такой объект включен в Схему размещения, Субъект имеет преимущественное право на продление данного договора без участия в конкурсе на право заключения договора на размещение при условии соблюдения требований действующего законодательства и договора размещения.